

Studienangebot

Fakultät Wirtschaft und Recht

# Immobilien- management

Master of Arts



TH Aschaffenburg  
university of applied sciences

**Mit Know-how die Immobilienwirtschaft digital, international und strategisch gestalten!**



## So kannst du beispielsweise in folgenden Bereichen beruflich durchstarten:



Investment-, Portfolio-  
und Fondsmanagement



Immobilienfinanzierung,  
-recht und -steuern



Digitalisierung und  
Unternehmensführung



Asset-, Property- und  
Facility-Management



Nachhaltige  
Projektentwicklung

## Mit einem breiten inhaltlichen Fundament in der Immobilienbranche durchstarten.

**Du hast Spaß an großer inhaltlicher Vielfalt beim Studieren, willst tiefer in Themen wie die digitale Transformation der Immobilienwirtschaft einsteigen und später international tätig sein?**

Dieser (in Voll- und Teilzeit angebotene) generalistisch angelegte Masterstudiengang bietet dir eine breite Basis für den Start ins Berufsleben. Ob eigenes Start-up in der Digitalisierung oder die Leitung des Liegenschaftsamts einer bayerischen Großstadt: Bei uns wirst du gezielt auf verantwortungsvolle Fach- und Führungsaufgaben in der Immobilienwirtschaft vorbereitet oder kannst durch den interdisziplinären Anspruch dieses Studienganges in angrenzenden Branchen wie dem Bankensektor oder der Baubranche deine Karriere voranbringen.



## Was lernst du?

In diesem Studiengang vertiefst und erweiterst du dein Wissen in den Kerndisziplinen der Immobilienwirtschaft. Konkret heißt das, du erlangst Handlungskompetenz in den Bereichen Wirtschaft, Recht und Immobilien, und das auf eine wissenschaftlich fundierte und praxisorientierte Art und Weise. Bei uns schärfst du aber nicht nur deine fachlichen und methodischen Kompetenzen, sondern lernst auch, den Stoff kritisch zu reflektieren. Außerdem werden deine sozialen Fähigkeiten geschult und falls du dich für ein Gemeinschafts-Masterprojekt entscheiden solltest, kannst du sie auch gleich unter Beweis stellen.

90 ECTS in drei bzw. sechs  
Fachsemestern inkl. Masterthesis

### Beginn des Studiums

- zum Sommer- und Wintersemester

### Zulassung

- Hochschulabschluss eines Bachelor- oder Diplomstudien-  
gangs in verwandten Gebieten  
mit einer Prüfungsgesamtnote  
von mindestens 2,5

### Bewerbungszeitraum

- ab 2. Mai für das Winter- und  
ab 15.11. für das Sommersemester



## Studieninhalte

Den Kern des 3- bzw. 6-semesterigen Masterstudiengangs bilden Vorlesungen und Seminare in den Bereichen Wirtschaft und Recht, Management und Führung. Du beschäftigst dich intensiv mit internationalen Immobilieninvestments und vertiefst dein Wissen zu Immobilienrecht, Immobilienfinanzierung und -steuern. Aber auch Themen wie Unternehmensführung, Ethik und Marketing dürfen dabei nicht fehlen. Zudem erwarten dich spannende Workshops zur Vertragsgestaltung und zum Immobilienportfoliomanagement. Und nicht zuletzt wird dich das große Thema der digitalen Transformation der Immobilienwirtschaft beschäftigen. Im dritten bzw. fünften und sechsten Semester konzentrierst du dich auf deine Masterthesis: Dort hast du genügend Raum, deiner Forschungsfrage nachzugehen und dich im Masterseminar mit den anderen Studierenden auszutauschen.

### **Du willst ganz genau wissen, welche Module dich im Verlauf des Studiums erwarten?**

Scanne einfach den QR-Code und lies dich durch den Studienverlaufsplan.

Das besondere an diesem Studiengang:

Du kannst ihn in Vollzeit oder in Teilzeit studieren.



Vollzeit



Teilzeit

# Warum es eine gute Entscheidung ist, diesen Masterstudiengang an der TH Aschaffenburg zu studieren?

1

Vollzeit oder Teilzeit! Familie und Studium unter einem Hut oder bereits während des Studiums praktische Erfahrung in einem Teilzeitjob sammeln.

2

Mit diesem generalistischen Masterstudiengang bist du beruflich bestens aufgestellt: Aufgrund der Größe und Vielfalt der Immobilienbranche gibts eine hohe Nachfrage nach Immobilienexpertinnen und -experten.

3

Die Atmosphäre an unserer kleinen, modern ausgestatteten Hochschule mit ihrem schönen Campus ist einzigartig.

4

Bei uns wirst du erstklassig durch unsere 14 immobilienwirtschaftlichen Professuren und hochkarätige externe Lehrbeauftragte betreut und zahlst lediglich den Studentenwerksbeitrag von 70 EUR/Semester.

5

Kleingruppenarbeit in einer exzellent ausgestatteten Hochschule: Das sorgt für eine wertvolle Arbeitsatmosphäre und dafür, dass Studierende und Lehrende in engem Austausch stehen.

## Neugierig geworden? Wir freuen uns auf deine Fragen!

Du willst mehr über diesen Studiengang erfahren und unseren schönen Campus kennenlernen? Dann schau mal unter [www.th-ab.de](http://www.th-ab.de).

Du brauchst eine individuelle Beratung? Dann wende dich gern an unsere allgemeine Studienberatung oder direkt an den Studiengangskordinator der Fakultät Wirtschaftswissenschaften Prof. Dr. Schöne.

Du hast dich schon entschieden und möchtest dich gleich bewerben? Das kannst du online unter [www.th-ab.de/bewerben](http://www.th-ab.de/bewerben).



@studiereninab  
@thaschaffenburg\_wr

**Technische Hochschule Aschaffenburg**

Fakultät Wirtschaft und Recht

Würzburger Straße 45

63743 Aschaffenburg

Tel.: 06021 4206-0

[studienberatung@th-ab.de](mailto:studienberatung@th-ab.de)

[lars.schoene@th-ab.de](mailto:lars.schoene@th-ab.de)

[www.th-ab.de/m-im](http://www.th-ab.de/m-im)